**交口县2022年土地征收**

**成片开发方案**

**（征求意见稿）**

**交口县人民政府**

**二〇二二年九月**

目录

[**前 言** 1](#_Toc114479238)

[**1.概述** 2](#_Toc114479239)

[1.1编制背景 2](#_Toc114479240)

[1.2必要性分析 3](#_Toc114479241)

[1.3编制原则 4](#_Toc114479242)

[1.4编制依据 5](#_Toc114479243)

[1.5实施时限 7](#_Toc114479244)

[**2.区域基本情况** 7](#_Toc114479245)

[2.1交口县概况 7](#_Toc114479246)

[2.2位置、面积和范围 10](#_Toc114479247)

[2.3土地利用现状情况 12](#_Toc114479248)

[2.4土地利用权属情况 13](#_Toc114479249)

[2.5基础设施条件 13](#_Toc114479250)

[**3.主要用途和实现的功能** 14](#_Toc114479251)

[**4.拟安排的建设项目、开发时序和年度实施计划** 15](#_Toc114479252)

[**5.符合性分析** 21](#_Toc114479253)

[5.1国土空间规划 21](#_Toc114479254)

[5.2国民经济和社会发展规划、年度计划 21](#_Toc114479255)

[5.3公益性用地比例 21](#_Toc114479256)

[5.4永久基本农田 21](#_Toc114479257)

[5.5已批准土地征收成片开发方案实施情况 22](#_Toc114479258)

[**6.效益评估** 22](#_Toc114479259)

[6.1土地利用效益评估 22](#_Toc114479260)

[6.2经济效益 22](#_Toc114479261)

[6.3社会效益 22](#_Toc114479262)

[6.4生态效益 23](#_Toc114479263)

[**7.征求意见情况** 23](#_Toc114479264)

[**8.保障措施** 23](#_Toc114479265)

[8.1加强政策宣传，营造良好社会舆论氛围 23](#_Toc114479266)

[8.2严格履行程序，确保征收程序依法合规 24](#_Toc114479267)

[8.3落实补偿方案，切实维护失地农民权益 24](#_Toc114479268)

[8.4加强风险预警，做好土地征收维稳工作 24](#_Toc114479269)

[8.5严格保护耕地，落实耕地占补平衡责任 25](#_Toc114479270)

[8.6创新供地方式，提高成片开发用地效益 25](#_Toc114479271)

[8.7加强供应监管，提高节约集约用地水平 26](#_Toc114479272)

**前 言**

为促进交口县经济社会高质量发展，保障建设用地供给，保护被征收人的合法权益，规范交口县土地征收成片开发行为，根据《山西省土地征收成片开发标准实施细则（试行）》要求，制定《交口县2021年土地征收成片开发方案》（以下简称《方案》）。

**1.概述**

1.1编制背景

1、编制背景

按照2019年新修正的《土地管理法》第四十五条明确了属于公共利益可以征收土地的情形，其中包括“在土地利用总体规划确定的城镇建设用地范围内，经省级以上人民政府批准由县级以上地方人民政府组织实施的成片开发建设需要用地的”。为了落实《土地管理法》第四十五条之规定，自然资源部于2020年11月5日印发了《土地征收成片开发标准（试行）》，明确今后凡是涉及土地征收成片开发的，应依据当地国民经济和社会发展规划、国土空间规划，组织编制土地征收成片开发方案，纳入当地国民经济和社会发展年度计划，并报省级人民政府批准后方可实施。

为了依法推进农村集体所有土地征收工作，切实维护被征地农村集体和农民利益，根据《土地管理法》、自然资源部印发的《土地征收成片开发标准（试行）》（自然资规〔2020〕5号）等相关规定，经省人民政府同意，山西省自然资源厅印发了《山西省土地征收成片开发标准实施细则（试行）》（晋自然资发〔2021〕28号），并组织制定了《山西省土地征收成片开发方案编制技术指南（试行）》（晋自然资发〔2021〕30号），指导各市、县（区）土地征收成片开发方案的编制工作。

2、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十八大、十九大和十八届三中、十九届二中、三中、四中、五中全会精神，坚持以人民为中心的发展思想，把新发展理念贯穿发展全过程和各领域，贯彻落实“缩小征地范围”的决策部署，注重严格保护耕地，注重维护被征地农民合法权益，注重节约集约利用土地，建立严谨合理的审定机制，促进交口县经济社会可持续发展。

3、目的和意义

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十八大、十九大和十八届三中、十九届二中、三中、四中、五中全会精神，坚持以人民为中心的发展思想，把新发展理念贯穿发展全过程和各领域，贯彻落实“缩小征地范围”的决策部署，注重严格保护耕地，注重维护被征地农民合法权益，注重节约集约利用土地，建立严谨合理的审定机制，促进交口县经济社会可持续发展。

1.2必要性分析

1、促进土地资源高效利用的需要

土地征收成片开发，是指在总体规划确定的城镇开发边界内的集中建设区，由政府组织对一定范围的土地进行的综合性开发建设活动。本次成片开发的范围位于交口县总体规划确定的城镇开发边界内，纳入土地征收成片开发，有利于政府统一组织实施基础设施建设，统一组织项目招商引资，加快推动区域的开发建设，实现土地资源的合理高效利用。

2、完善产业结构、提升公共服务水平的需要

纳入土地征收成片开发范围，有利于政府对产业发展和公用基础设施建设进行合理的统筹与规划，促使产业发展规模化、集中化，完善产业结构和基础设施配套，形成功能完善的土地区块；同时也有利于城镇总体形象的营造，避免各自为政、遍地开花的现象发生，在提升公共服务水平的同时，节约了土地流转和土地基础开发资金。

3、促进当地经济社会发展

立足交口县产业基础与比较优势，以集群集聚发展提升产业整体竞争力，推动产业链、创新链、供应链、要素链、价值链共生耦合，引导扶持现有存量传统产业进行技术改造，扩大生产规模，实现提档升级，提升整体竞争力，带动整个交口县的经济发展。

4、保障被征收土地农民收益均等化的需要

将该区域纳入土地征收成片开发，有利于统一土地征收补偿，避免出现因规划用途不同，由农民集体入市导致入市收益不同等不公平现象。

1.3编制原则

1、合法合规性原则。

土地征收成片开发方案应遵循相关法律、法规的规定，注重保护耕地，不占永久基本农田，不占生态保护红线。成片开发应当符合国民经济和社会发展规划、国土空间规划，应当符合“三线一单”生态环境管控要求，应当纳入当地国民经济和社会发展年度计划，并符合国家产业政策和供地政策。

2、突出公益性原则。

土地征收成片开发要以人民为中心，为了公共利益的需要，兼顾群众的现实和长远利益，维护群众合法权益，充分征求成片开发范围内农村集体经济组织和农民的意见。提高成片开发范围内基础设施、公共服务设施以及其他公益性用地的比例。

3、科学合理和可操作性原则。

土地征收成片开发应当坚持新发展理念，立足城市的长远发展，根据土地经济规律、社会经济发展和市场需求，注重节约集约用地，注重生态环境保护，并通过深度分析和科学论证，确定成片开发的规模和范围；土地征收成片开发方案，坚持政府主导、市场推动、公众参与，处理好政府管理和市场行为对城市建设的调节作用，促进当地社会经济可持续发展。

1.4编制依据

1、法律法规

（1）《中华人民共和国土地管理法》（2019修订版）；

（2）《中华人民共和国环境保护法》（2014修订版）；

（3）《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021修订版）；

（4）《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019）；

（5）《基本农田保护条例》（2011修订版）。

2、政策文件

（1）《土地征收成片开发标准（试行）》（自然资规〔2020〕5号）；

（2）《山西省土地征收成片开发标准实施细则（试行）》（晋自然资发〔2021〕28号）；

（3）《关于当前建设用地报批工作有关事项的通知》（晋自然资函〔2021〕103号）；

（4）《山西省自然资源厅关于进一步加强近期国土空间规划实施管理工作的通知》（晋自然资函〔2021〕406号）；

（5）《自然资源部关于在全国开展“三区三线”划定工作的函》（自然资函〔2022〕47号）。

3、规程规范

（1）《山西省土地征收成片开发方案编制技术指南（试行）》（晋自然资发〔2021〕30号）；

4、相关资料

（1）《交口县土地利用总体规划（2006-2020年）调整完善》及数据库；

（2）《交口县县域总体规划（2002-2020年）》；

（3）《交口县“十四五”国民经济及社会发展规划》（2021年）；

（4）《交口县国土空间规划（2020-2035年）》（2021年8月初步成果）；

（5）交口县生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界划定成果（2022年8月版）；

（6）交口县2020年度国土变更调查数据库；

（7）交口县2018年度土地变更调查数据库；

（8）交口县征地区片综合地价成果（2018年）；

（9）土地利用年度计划、耕地占补平衡指标统筹情况；

（10）2020-2021年“批而未供”和闲置土地处置情况

（11）成片开发范围土地批、供地情况；

（12）统计年鉴（2020年）；

（13）“三线一单”文本或相关数据（2020年）；

（14）成片开发范围相关的基础设施条件情况，包括交通、给排水、电力、通讯网络、供气、供暖现状及规划。

1.5实施时限

本方案的实施的年份为2022-2023年。

**2.区域基本情况**

2.1交口县概况

1、地理位置

交口县位于山西省西部的吕梁山脉中段，地处吕梁市最南端。交口县是太原盆地沟通晋西南地区的重要通道。交口县介于北纬36°43'至37°12'和东经111°03'至111°34'之间，东与孝义、灵石接壤，南与汾西县、隰县相连，西与石楼县相靠，北与中阳县为邻。东西最长距离46公里，南北最长距离53公里。

2、地形地貌

交口县地处吕梁复背斜的核部及其东翼，呈西高东低之势。西部为基岩裸露土石山区，平均海拔1500米左右，其中较为突出的高大山峰有高庙山、棋盘山、人参圪垯、黄崖山等。黄云洞，海拔2954米，是交口县的最高点。东南部黄土丘陵区，区内黄土覆盖深厚，沟谷内常见有奥陶系石灰岩的出露，平均海拔1200米。

3、气候特征

交口县属温带大陆半干旱性气候，受季风影响，一年四季分明，昼夜 温差大，春季干旱多风，夏秋炎热，秋季凉爽，冬季严寒。据交口县气象站1978-2016年气象资料，多年平均气温7.3℃，最高气温35.4℃（2005年6月22日），最低气温-24.1℃（2009年1月23日），雨量集中在7、8、9月三个月份。多年平均降水量569.4mm，年最大降水量836.1mm（1988年），年最小降水量303.6mm（1997年）。最长连续降水日数14天，雨量达139mm（1978年8月26～9月8日）；最大月降水量为1988年7月，降水量336.3mm。日最大降水量124.2mm（1981年8月15日），1小时最大降水量为56.3mm（1988年7月15日5时06分～6时05分），10分钟最大降水量21.3mm（1988年7月15日5时20分～5时29分），5分钟最大降水量13.9mm（1979年7月1日）；多年最大1次降水量129.8mm（2004年7月26日～7月30日）。年蒸发量1482～1814mm，蒸发量远大于降雨量。无霜期平均186天。最大冻土深度0.8m。

4、人口

根据第七次人口普查数据，截至2020年11月1日零时，交口县常住人口95313人

5、矿产资源

交口县主要有煤、硫、铁、铝、[石灰岩](https://baike.baidu.com/item/%E7%9F%B3%E7%81%B0%E5%B2%A9)、[白云岩](https://baike.baidu.com/item/%E7%99%BD%E4%BA%91%E5%B2%A9)、[耐火粘土](https://baike.baidu.com/item/%E8%80%90%E7%81%AB%E7%B2%98%E5%9C%9F/2381091)等14种，含矿面积850平方公里，占总面积的67.1%。其中：煤炭资源属霍西煤田的边缘部分，含矿面积326.2平方公里，稳定可采9#、10#、11#煤层，保有储量约5亿吨左右；铁矿资源主要分布于下村河、宝岩河、回龙河3条水系、8个密集含矿地段、46个集中连片区域，含矿面积166.5平方公里，可采储量1926万吨，不适宜规模化开采，属典型的“山西式铁矿”，品位在20%—58%之间；铝土矿赋存于太原组湖田段上部，含矿面积457.6平方公里，探明储量为4.04亿吨，可采储量约1亿吨左右，品位在60%—90%之间；白云岩资源有15个岩层，其中可作为金属镁原料的共有8层，每层厚度1.7—40米，储量约上百亿吨，品位在50%左右。

6、森林资源

交口县主要有林木和灌草丛两大类，以核桃为主的经济林达15.4万亩，交口县森林覆盖率为33.8%，林木绿化率56.6%。植物种类有139个树种、200种草本植物和200余种中药材资源。

7、生态资源

交口县自然资源极为丰富。地上天然植被赋存完好，[林草覆盖率](https://baike.baidu.com/item/%E6%9E%97%E8%8D%89%E8%A6%86%E7%9B%96%E7%8E%87/9308629)达56%，有139个树种，200种草本植物和200余种中药材资源，是全国沙棘和汾州核桃主产区之一；野生中药材分布广，品种多、开发利用价值高；还有木耳、蘑菇、羊肚菌等野生食用菌以及国家一级保护动物褐马鸡和国家二级保护动物金钱豹等野生动物。

8、交通条件

交口县交通发达，交口至[离石](https://baike.baidu.com/item/%E7%A6%BB%E7%9F%B3)、[石楼](https://baike.baidu.com/item/%E7%9F%B3%E6%A5%BC/50370)、[霍州](https://baike.baidu.com/item/%E9%9C%8D%E5%B7%9E)、[灵石](https://baike.baidu.com/item/%E7%81%B5%E7%9F%B3)、临汾等五条干线公路覆盖交口县，此外尚有乡镇级公路多条，连接着交口县各个乡镇。受交通条件的影响，双池、桃红坡成为县境内的重要集镇，[双池镇](https://baike.baidu.com/item/%E5%8F%8C%E6%B1%A0%E9%95%87)古以旱码头著称，是灵石、孝义、[隰县](https://baike.baidu.com/item/%E9%9A%B0%E5%8E%BF)、汾西等县的物资交流中心，又是晋南、晋中、晋西及陕北的重要贸易集散地。[桃红坡镇](https://baike.baidu.com/item/%E6%A1%83%E7%BA%A2%E5%9D%A1%E9%95%87)是交口县交通要道，2010年以来已发展为交口县重要的交通、商业的中心。

2.2位置、面积和范围

交口县2021年土地征收成片开发范围涉及水头镇、康城镇、双池镇、桃红坡镇、石口镇、回龙乡、温泉乡共计5个镇和2个乡、35个行政村，成片开发范围规模共计 166.6905公顷，其中土地征收范围规模 110.4547公顷。

本方案含WQPQ-1、WQPQ-2、WQPQ-3、THPPQ-1、THPPQ-2、THPPQ-3、SCPQ-1、SCPQ-2、SCPQ-3、HLPQ-1、HLPQ-2、HLPQ-3、KCPQ-1、KCPQ-2、KCPQ-3、KCPQ-4、SKPQ-1、SKPQ-2、SKPQ-3、SKPQ-4、SKPQ-5、SKPQ-6、STPQ-1、STPQ-2、STPQ-3、STPQ-4、STPQ-5、STPQ-6、STPQ-7、STPQ-8、STPQ-9、STPQ-10、STPQ-11、KFQPQ-1、KFQPQ-2、KFQPQ-3、KFQPQ-4共37个片区，具体为：

WQPQ-1片区位于温泉乡，面积为2.7270公顷；

WQPQ-2片区位于温泉乡，面积为4.3528公顷；

WQPQ-3片区位于温泉乡，面积为9.3729公顷；

THPPQ-1片区位于桃红坡镇，面积为3.5077公顷；

THPPQ-2片区位于桃红坡镇，面积为0.9257公顷；

THPPQ-3片区位于桃红坡镇，面积为0.0246公顷；

SCPQ-1片区位于双池镇，面积为0.5514公顷；

SCPQ-2片区位于双池镇，面积为8.2459公顷；

SCPQ-3片区位于双池镇，面积为0.6795公顷；

HLPQ-1片区位于回龙乡，面积为16.5581公顷；

HLPQ-2片区位于回龙乡，面积为0.0091公顷；

HLPQ-3片区位于回龙乡，面积为0.3240公顷；

KCPQ-1片区位于康城镇，面积为0.1504公顷；

KCPQ-2片区位于康城镇，面积为7.6239公顷；

KCPQ-3片区位于康城镇，面积为0.4014公顷；

KCPQ-4片区位于康城镇，面积为0.0094公顷；

SKPQ-1片区位于石口镇，面积为1.2953公顷；

SKPQ-2片区位于石口镇，面积为0.4001公顷；

SKPQ-3片区位于石口镇，面积为3.7824公顷；

SKPQ-4片区位于石口镇，面积为0.1039公顷；

SKPQ-5片区位于石口镇，面积为2.6739公顷；

SKPQ-6片区位于石口镇，面积为0.7635公顷；

STPQ-1片区位于水头镇，面积为0.0949公顷；

STPQ-2片区位于水头镇，面积为5.7791公顷；

STPQ-3片区位于水头镇，面积为0.5231公顷；

STPQ-4片区位于水头镇，面积为5.3661公顷；

STPQ-5片区位于水头镇，面积为0.3464公顷；

STPQ-6片区位于水头镇，面积为0.0124公顷；

STPQ-7片区位于水头镇，面积为0.0311公顷；

STPQ-8片区位于水头镇，面积为0.9984公顷；

STPQ-9片区位于水头镇，面积为0.3932公顷；

STPQ-10片区位于水头镇，面积为1.5266公顷；

STPQ-11片区位于水头镇，面积为29.3294公顷；

KFQPQ-1片区位于交口开发区双池园区，面积为1.3147公顷；

KFQPQ-2片区位于交口开发区双池园区，面积为33.7878公顷；

KFQPQ-3片区位于交口开发区水头园区，面积为0.8394公顷；

KFQPQ-4片区位于交口开发区水头园区，面积为21.8646公顷；

## 2.3土地利用现状情况

根据交口县 2020 年度第三次全国国土调查变更数据库成果，通过分析得到本方案开发范围拟用地总面积166.6905公顷，其中农用地 60.1095公顷（含耕地45.7021公顷、林地10.1823公顷、其他农用地4.2251公顷）；建设用地101.9772公顷（含商服用地3.2731公顷、工矿仓储用地27.5913公顷、住宅用地19.4743公顷、公共管理与公共服务用地25.4367公顷、特殊用地0.0237公顷、交通运输用地26.1738公顷、其他土地0.0044公顷）；未利用地 4.6037公顷（含草地3.1196公顷、水域及水利设施用地 0.2091公顷、其他土地1.2751公顷），详见附表2。

根据交口县 2020 年度第三次全国国土调查变更数据库成果，通过分析得到本方案拟征地总面积122.5573公顷，其中农用地 59.0337公顷（含耕地45.3457公顷、林地9.9808公顷、其他农用地3.7072公顷）；建设用地59.0301公顷（含商服用地3.0889公顷、工矿仓储用地27.1784公顷、住宅用地18.7889公顷、公共管理与公共服务用地8.0081公顷、特殊用地0.0237公顷、交通运输用地1.9377公顷，其他土地0.0044公顷）；未利用地 4.4935公顷（含草地3.1178公顷、水域及水利设施用地 0.1014公顷、其他土地1.2743公顷），详见附表2。

## 2.4土地利用权属情况

本方案成片开发范围总面积 166.6903公顷，涉及国有土地30.8585公顷，占开发片区总面积的 18.51%；涉及集体土地135.8320公顷，占开发片区总面积的81.49%。

所涉土地界限清晰，不存在权属争议。

## 2.5基础设施条件

本方案成片开发范围周边对外交通主要有呼北高速、G209、G340、S224、S321等，交通条件较为便利。

1、交通设施条件

本方案成片开发范围周边对外交通主要有平临高速、G209、S104、S218、S320等。

开发片区对内交通：WQPQ-1位于乡道旁；WQPQ-2位于乡道旁；WQPQ-3位于西窑线旁；THPPQ-1位于东子线旁；THPPQ-2位于桃临线附近；THPPQ-3位于桃临线附近； SCPQ-1位于桃临线旁； SCPQ-2位于桃临线旁；SCPQ-3位于乡道旁；HLPQ-1位于桃临线旁；HLPQ-2位于桃临线旁；HLPQ-3位于桃临线旁；KCPQ-1位于桃临线旁；KCPQ-2位于桃临线旁；KCPQ-3位于桃临线旁；KCPQ-4位于康石线旁；SKPQ-1位于康石线旁；SKPQ-2位于苏北线旁；SKPQ-3位于乡道旁；SKPQ-4位于苏北线旁；SKPQ-5位于苏北线与康石线交叉口；SKPQ-6位于乡道旁；STPQ-1位于东子线旁；STPQ-2位于东子线和青城大街交叉口； STPQ-3位于青城大街旁；STPQ-4位于迎宾街旁；STPQ-5位于乡道旁；STPQ-6位于龙泉街附近；STPQ-7位于云梦街附近；STPQ-8位于云梦街附近；STPQ-9位于云梦街与东环路交叉口；STPQ-10位于五麟大街旁；STPQ-11位于五麟大街旁；KFQPQ-1位于三双线旁；KFQPQ-2位于桃临线旁；KFQPQ-3位于乡道旁；KFQPQ-4位于乡道旁。所有片区均在公路旁，交通条件较为便利。

2、给水排水条件

交口县水资源丰富，各片区由当地供水管网供水，供水保障率高。由当地排水管网排水，排水通畅。

3、供电条件

交口县成片开发各片区由当地供电管网供电，设施完备，电力稳定，保障率高。

4、通讯网络条件

交口县成片开发各片区已覆盖移动、联通、电信等有线通迅网络，网络已全覆盖。能够满足各片区通信网络服务。

**3.主要用途和实现的功能**

本方案拟实施项目面积共166.6905公顷，主要用途为商业服务业用地、工矿用地、居住用地、公共管理与公共服务用地、公用设施用地、绿地与开敞空间用地、仓储用地、交通运输用地等。其中：商业服务业用地4.4477公顷，工矿用地65.6653公顷，仓储用地0.6107公顷，实现产业发展功能；居住用地20.6862公顷，实现配套住宅功能；公共管理与公共服务用地15.2411公顷，公用设施用地9.1048公顷，交通运输用地0.5625公顷，实现公共服务配套和其他服务配套功能；绿地与开敞空间用地6.2390公顷，实现广场、公共活动区功能。

**4.拟安排的建设项目、开发时序和年度实施计划**

本方案拟安排3类项目，分别为产业发展项目、公共设施项目、居住项目，详见表4-1。

表4-1交口县2021年土地征收成片开发拟安排项目统计表 单位：公顷、%

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 片区名称 | 地块编号 | 拟建项目名称 | 土地用途 | 实施年度 | 项目类别 | 用地面积 | 占成片开发面积比例 |
| WQPQ-1 | WQPQ-1-1 | 温泉乡搅拌站项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 2.7270 | 1.64 |
| WQPQ-2 | WQPQ-2-1 | 道尔耐火厂项目地块一 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 2.4090 | 1.45 |
| WQPQ-2-2 | 道尔耐火厂项目地块二 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.7282 | 0.44 |
| WQPQ-2-3 | 道尔耐火厂项目地块三 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 1.1096 | 0.67 |
| WQPQ-3 | WQPQ-3-1 | 温泉加油站项目 | 商业服务业用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.5369 | 0.32 |
| WQPQ-3-2 | 兴华科技项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 3.7152 | 2.23 |
| WQPQ-3-3 | 交口县乡镇供热站项目地块十八 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0154 | 0.01 |
| WQPQ-3-4 | 温泉乡城北沟易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 2023 | 居住项目 | 2.0344 | 1.22 |
| WQPQ-3-5 | 交口县乡镇供热站项目地块十 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0182 | 0.01 |
| THPPQ-1 | THPPQ-1-1 | 交口县域治理农村生活污水治理工程项目地块二 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0466 | 0.03 |
| THPPQ-1-2 | 峪岸坪加油站项目 | 商业服务业用地 | 2023 | 产业发展项目 | 0.2067 | 0.12 |
| THPPQ-1-3 | 宏伟矿石有限公司项目 | 工矿用地 | 2023 | 产业发展项目 | 1.1760 | 0.71 |
| THPPQ-1-4 | 龙鑫石料厂办公楼项目地块一 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.1990 | 0.12 |
| THPPQ-1-5 | 龙鑫石料厂办公楼项目地块二 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.0235 | 0.01 |
| THPPQ-2 | THPPQ-2-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十一 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0094 | 0.01 |
| THPPQ-3 | THPPQ-3-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十五 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0246 | 0.01 |
| SCPQ-1 | SCPQ-1-1 | 双池加气站项目 | 商业服务业用地 | 2023 | 产业发展项目 | 0.5514 | 0.33 |
| SCPQ-2 | SCPQ-2-1 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块一 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.0130 | 0.01 |
| SCPQ-2-2 | 堡子移民村项目 | 居住用地 | 2022 | 居住项目 | 1.9182 | 1.15 |
| SCPQ-2-3 | 交口县乡镇供热站项目地块五 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0188 | 0.01 |
| SCPQ-2-4 | 双池镇LNG加气站 | 商业服务业用地 | 2023 | 产业发展项目 | 0.4256 | 0.26 |
| SCPQ-2-5 | 交口县乡镇供热站项目地块三 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0151 | 0.01 |
| SCPQ-2-6 | 交口县乡镇供热站项目地块四 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0111 | 0.01 |
| SCPQ-2-7 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块二 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.0117 | 0.01 |
| SCPQ-2-8 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块三 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.0125 | 0.01 |
| SCPQ-3 | SCPQ-3-1 | 双池讲理垃圾转运站项目 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.6795 | 0.41 |
| HLPQ-1 | HLPQ-1-1 | 石口至回龙长输管线回龙末站项目 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.8943 | 0.54 |
| HLPQ-1-2 | 回龙镇张家岭易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 2023 | 居住项目 | 0.3435 | 0.21 |
| HLPQ-1-3 | 交口县腾锐达资源开发有限公司项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 1.9441 | 1.17 |
| HLPQ-1-4 | 交口县海利矿业有限公司项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 1.4894 | 0.89 |
| HLPQ-1-5 | 交口县乡镇供热站项目地块六 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0098 | 0.01 |
| HLPQ-1-6 | 交口县乡镇供热站项目地块十六 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0135 | 0.01 |
| HLPQ-1-7 | 交口县乡镇供热站项目地块七 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0135 | 0.01 |
| HLPQ-1-8 | 交口县乡镇供热站项目地块九 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0117 | 0.01 |
| HLPQ-1-9 | 交口县乡镇供热站项目地块十七 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0135 | 0.01 |
| HLPQ-2 | HLPQ-2-1 | 交口县乡镇供热站项目地块八 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0091 | 0.01 |
| HLPQ-3 | HLPQ-3-1 | 回龙镇田庄易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 2022 | 居住项目 | 0.3240 | 0.19 |
| KCPQ-1 | KCPQ-1-1 | 康城污水处理厂项目 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.1504 | 0.09 |
| KCPQ-2 | KCPQ-2-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十三 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0119 | 0.01 |
| KCPQ-2-2 | 交口县乡镇供热站项目地块十二 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0119 | 0.01 |
| KCPQ-2-3 | 康城镇博雅易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 2022 | 居住项目 | 2.3895 | 1.43 |
| KCPQ-3 | KCPQ-3-1 | 康城垃圾转运站项目 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.4014 | 0.24 |
| KCPQ-4 | KCPQ-4-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十四 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0094 | 0.01 |
| SKPQ-1 | SKPQ-1-1 | 石口韦和农业项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 1.2953 | 0.78 |
| SKPQ-2 | SKPQ-2-1 | 山神峪加气站项目 | 商业服务业用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.4001 | 0.24 |
| SKPQ-3 | SKPQ-3-1 | 晋申石料厂办公区项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 3.7824 | 2.27 |
| SKPQ-4 | SKPQ-4-1 | 石口污水处理厂项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.1039 | 0.06 |
| SKPQ-5 | SKPQ-5-1 | 石口天麟农业项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 1.3571 | 0.81 |
| SKPQ-5-2 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块一 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.7200 | 0.43 |
| SKPQ-5-3 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块二 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0037 | 0.00 |
| SKPQ-5-4 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块三 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0015 | 0.00 |
| SKPQ-5-5 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块四 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0030 | 0.00 |
| SKPQ-6 | SKPQ-6-1 | 庄上石料厂办公区项目 | 工矿用地 | 2023 | 产业发展项目 | 0.7635 | 0.46 |
| STPQ-1 | STPQ-1-1 | 兴国石料厂办公楼项目 | 工矿用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.0949 | 0.06 |
| STPQ-2 | STPQ-2-1 | 交口天然气门站项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.2484 | 0.15 |
| STPQ-2-2 | 小交口项目 | 居住用地 | 2023 | 居住项目 | 3.2718 | 1.96 |
| STPQ-2-3 | 快递物流共享仓项目 | 仓储用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.3748 | 0.22 |
| STPQ-2-4 | 鸿昌物流有限公司项目 | 仓储用地 | 2022 | 产业发展项目 | 0.2359 | 0.14 |
| STPQ-3 | STPQ-3-1 | 卫计保健服务中心项目 | 公共管理与公共服务用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.3224 | 0.19 |
| STPQ-4 | STPQ-4-1 | 水头镇学校项目 | 公共管理与公共服务用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.7883 | 0.47 |
| STPQ-4-2 | 红星美凯龙（住宅用地）项目 | 居住用地 | 2023 | 居住项目 | 2.0283 | 1.22 |
| STPQ-4-3 | 惠明路西路项目 | 交通运输用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.2338 | 0.14 |
| STPQ-4-4 | 城南综合市场项目 | 商业服务业用地 | 2023 | 产业发展项目 | 1.9806 | 1.19 |
| STPQ-5 | STPQ-5-1 | 文化遗产“三传一承”传承基地 | 商业服务业用地 | 2023 | 产业发展项目 | 0.3464 | 0.21 |
| STPQ-6 | STPQ-6-1 | 交口县乡镇供热站项目地块一 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0124 | 0.01 |
| STPQ-7 | STPQ-7-1 | 交口县乡镇供热站项目地块二 | 公用设施用地 | 2022 | 公用设施项目 | 0.0160 | 0.01 |
| STPQ-8 | STPQ-8-1 | 上庄采煤沉陷移民住宅用地项目 | 居住用地 | 2022 | 居住项目 | 0.9984 | 0.60 |
| STPQ-9 | STPQ-9-1 | 交口县城北口游园项目 | 绿地与开敞空间用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.3932 | 0.24 |
| STPQ-10 | STPQ-10-1 | 安居苑廉租房项目 | 居住用地 | 2022 | 居住项目 | 0.9406 | 0.56 |
| STPQ-10-2 | 幸福小学项目 | 公共管理与公共服务用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.0875 | 0.05 |
| STPQ-11 | STPQ-11-1 | 五幼儿园项目 | 公共管理与公共服务用地 | 2022 | 公用设施项目 | 12.0001 | 7.20 |
| STPQ-11-2 | 利民苑廉租房项目 | 居住用地 | 2023 | 居住项目 | 0.9160 | 0.55 |
| STPQ-11-3 | 五小学校项目 | 公共管理与公共服务用地 | 2023 | 公用设施项目 | 2.0428 | 1.23 |
| STPQ-11-4 | 英才苑廉租房项目 | 居住用地 | 2023 | 居住项目 | 0.3457 | 0.21 |
| STPQ-11-5 | 水头镇广武庄易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 2022 | 居住项目 | 5.1758 | 3.11 |
| STPQ-11-6 | 209线管护区（公路段办公用地）项目 | 交通运输用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.3287 | 0.20 |
| KFQPQ-1 | KFQPQ-1-1 | 交口县开发区双池园区排水项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 1.3147 | 0.79 |
| KFQPQ-2 | KFQPQ-2-1 | 回龙信发工业用地项目 | 工矿用地 | 2023 | 产业发展项目 | 3.5160 | 2.11 |
| KFQPQ-2-2 | 交口县开发区双池园区供燃气项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.4651 | 0.28 |
| KFQPQ-2-3 | 交口县开发区双池园区天鹏铸造项目 | 工矿用地 | 2023 | 产业发展项目 | 24.1522 | 14.50 |
| KFQPQ-2-4 | 交口县开发区双池园区供水项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 1.3163 | 0.79 |
| KFQPQ-2-5 | 交口县开发区双池园区供电项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 1.1390 | 0.68 |
| KFQPQ-3 | KFQPQ-3-1 | 交口县域治理农村生活污水治理工程项目地块一 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.1233 | 0.07 |
| KFQPQ-3-2 | 交口县开发区水头园区排水项目地块一 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.2544 | 0.15 |
| KFQPQ-3-3 | 交口县开发区水头园区排水项目地块二 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.1209 | 0.07 |
| KFQPQ-4 | KFQPQ-4-1 | 交口县开发区水头园区工业项目地块一 | 工矿用地 | 2023 | 产业发展项目 | 6.9272 | 4.16 |
| KFQPQ-4-2 | 交口县开发区水头园区供热项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.4506 | 0.27 |
| KFQPQ-4-3 | 交口县开发区水头园区供电项目 | 公用设施用地 | 2023 | 公用设施项目 | 0.3853 | 0.23 |
| KFQPQ-4-4 | 交口县开发区水头园区广场项目 | 绿地与开敞空间用地 | 2023 | 公用设施项目 | 5.8458 | 3.51 |
| KFQPQ-4-5 | 交口县开发区水头园区工业项目地块二 | 工矿用地 | 2023 | 产业发展项目 | 8.2557 | 4.95 |

**5.符合性分析**

## 5.1国土空间规划

本方案位于交口县国土空间规划城镇开发边界内的集中建设区;符合交口县国土空间规划、相关专项规划等。

## 5.2国民经济和社会发展规划、年度计划

本方案符合交口县国民经济和社会发展规划，并且已经纳入当地国民经济和社会发展年度计划。

## 5.3公益性用地比例

依据国土空间规划确定的一个完整的土地征收成片开发范围内公益性用地比例一般不低于40%，已有及新增的基础设施、公共服务设施以及其他公益性用地均可计入40%以内。

以省级以上开发区为主的成片开发范围内公益性用地比例不得低于25%。

本方案成片开发范围总面积166.6905公顷，成片开发范围中省级开发区面积为57.8066公顷，其中公益性用地面积为14.6573公顷，占用地面积的25.36%；其他开发区面积108.8839公顷，其中公益性用地面积为58.1548公顷，占用地面积的53.41%。

表5-1交口县2021年土地征收成片开发各乡镇开发区内公益性用地统计

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 开发范围所在乡镇 | 总面积（公顷） | 公益性用地面积（公顷） | 公益性用地比例（%） |
| 回龙乡 | 16.8912 | 12.5233 | 74.14 |
| 康城镇 | 8.1851 | 5.7524 | 70.28 |
| 石口镇 | 9.0192 | 1.2852 | 14.25 |
| 双池镇 | 9.4768 | 6.1813 | 65.23 |
| 水头镇 | 44.4008 | 27.6622 | 62.30 |
| 桃红坡镇 | 4.4580 | 2.2372 | 50.18 |
| 温泉乡 | 16.4527 | 2.5132 | 15.28 |
| 开发片区总（除开发区） | 108.8839 | 58.1548 | 53.41 |
| 交口开发区 | 57.8066 | 14.6573 | 25.36 |

## 5.4永久基本农田

本方案不占用永久基本农田。

## 5.5已批准土地征收成片开发方案实施情况

交口县无已批准的土地征收成片开发方案。

**6.效益评估**

6.1土地利用效益评估

本年度成片开发方案有助于优化交口县建设用地空间格局，提高土地节约集约利用水平，促进存量土地再开发，提升土地利用综合效益。

在布局优化方面，片区规划用地符合《交口县土地利用总体规划（2006-2020年）调整完善》等相关规范导则要求，能够科学合理布局各类用地、优化区域功能结构。

6.2经济效益

成片开发有利于加快经济转型、社会转型和城镇转型，同时有利于积极建设新兴产业园区和创新科技园，大力培育高新技术企业，推动科技企业孵化器建设，促使高新技术企业的集聚发展。合理规划好成片开发区的城市功能，集约资源高效利用好每一寸土地，加快调整产业结构的优化升级，促进经济的快速发展。

6.3社会效益

本方案成片开发将推动制造业优化升级，通过延伸主导产业的产业链，增加设计研发、销售展示、商贸旅游等环节大力发展服务业，创造大量优质的就业岗位，引入大量高素质的就业人群，提高城镇消费水平，改善就业和社会人群结构。有利于加快推进城镇基础设施和城镇绿化建设，完善社会保障和救助体系，使居民生活质量和生活环境得到显著提高。

6.4生态效益

各征收开发范围不涉及交口县的生态保护红线、自然保护区核心区和缓冲区、森林公园、地质公园、列入省级以上保护名录的野生动植物栖息地、水源保护区核心区、蓄滞洪区等相关区域。本方案成片开发通过制定生态保护和环境整治措施，合理利用环境容量，使片区范围内的大气环境质量、水环境质量和声环境质量达到国家规范标准要求，尽可能降低生态损失，实现经济、社会和生态效益协调发展。

**7.征求意见情况**

该方案的编制需通过填写调查表、进行相关会议等方式，听取人大代表、政协委员、社会公众和有关专家学者的意见，并经集体经济组织和集体经济组织的村民会议三分之二以上成员（或三分之二以上村民代表）同意。

**8.保障措施**

## 8.1加强政策宣传，营造良好社会舆论氛围

土地征收前应加强农村征地相关法律法规知识和政策的宣传与普及，相关部门可采取丰富多样的形式深入宣传普及《土地管理法》等，通过全方位、立体化、高密度的宣传，使广大被征地农户能够了解相关法律政策，赢得群众的理解、支持、参与，引导农户在依法维护自身合法权益的同时，能够积极配合征地工作顺利开展，为征地拆迁工作顺利进行营造良好的社会环境和舆论氛围。

## 8.2严格履行程序，确保征收程序依法合规

实施土地征收工作过程中，应严格落实《中华人民共和国土地管理法》和相关土地征收补偿安置管理办法等规定，保证土地征收程序依法合规。保障被征收土地农民的知情权、参与权、监督权，切实保护失地农民利益。

## 8.3落实补偿方案，切实维护失地农民权益

安置补偿是土地征收的关键，是农民关注的焦点，也是大多数不稳定事件的诱因。为避免矛盾的发生，相关部门应严格按照安置补偿方案实行，尤其是应做好公开、公示工作，保证补偿金及时、足额发放；同时补偿金的发放也要考虑历史及毗连地区的征地补偿方案和补偿标准，安置补偿政策要具备一致性和连续性。如果补偿方案与历史补偿方案存在差异，应做好沟通工作，安置补偿方案应获得大多数村民的支持。

## 8.4加强风险预警，做好土地征收维稳工作

落实征地社会稳定风险评估制度，在充分听取意见和全面分析论证的基础上，科学确定风险等级，制定风险防控措施。建立风险预警制度，对土地征收过程中发生的不稳定因素进行每日排查。加强土地征收现场的治安保障，保持征收涉及区域日常治安环境的良好。密切关注极少数人可能因对补偿不满意引发的上访、闹访、煽动群众、示威等动向，第一时间采取教育、说服、化解等措施，将问题消除在萌芽状态。突发事件一旦发生或是出现发生的苗头后，各方力量和人员都能立即投入到位，各司其职，有条不紊开展工作。

## 8.5严格保护耕地，落实耕地占补平衡责任

强化空间规划管控和用途管制，引导建设项目按照空间规划用途和土地利用计划使用土地。严格新增建设用地项目审批，从严审查建设用地位置、规模，对用地规模合理性、占用耕地必要性进行充分论证。非农建设占用耕地的，建设单位必须依法履行补充耕地义务，无法自行补充同等同级耕地的，应当按规定缴纳耕地开垦费，通过异地整治或购买补充耕地指标实现占补平衡。大力推进土地综合整治，落实耕地“占优补优”、“占水田、补水田”的占补平衡政策。整合相关部门涉农资金，鼓励社会资本、农民集体参与增减挂钩、土地复垦，全面拓宽土地整治资金渠道。补充耕地项目竣工验收后，项目所在地区、镇政府要及时组织群众进行耕种，落实长效管护机制，明确管护主体和责任。全面推进耕作层剥离再利用工作，落实耕作层剥离主体责任，剥离出的耕作层优先用于新增耕地、提质改造、劣质地或永久基本农田及整备区的耕地质量建设，落实耕地数量、质量、生态“三位一体”保护要求。

## 8.6创新供地方式，提高成片开发用地效益

推行产业用地弹性年期出让、长期租赁、先租后让、租让结合等供地方式，在法定最高有偿使用年限内，根据产业发展要求灵活确定国有建设用地出让年限和供应方式。以长期租赁、先租后让、租让结合方式供应土地的，依法登记后，办理规划报建和抵押融资手续。产业项目土地用途为工业用地、仓储用地的，可将产业类型、生产技术、产业标准、产品品质、节地技术等要求作为土地供应的前置条件，采取带项目招标或者挂牌方式供地。

## 8.7加强供应监管，提高节约集约用地水平

加强土地供应监管，建立全生命周期用地管理机制，综合运用大数据、信息化手段，强化用地“批供用”全流程监管。开展建设用地节约集约利用状况评价，全面分析成片开发土地节约集约状况，强化节约集约用地效能考核，提高节约集约用地水平。

**10.附件**

附表1 土地征收成片开发特性表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（含省级开发区及其他开发区） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | HLPQ-1、HLPQ-2、HLPQ-3、KCPQ-1、KCPQ-2、KCPQ-3、KCPQ-4、SCPQ-1、SCPQ-2、SCPQ-3、SKPQ-1、SKPQ-2、SKPQ-3、SKPQ-4、SKPQ-5、SKPQ-6、SKPQ-7、STPQ-1、STPQ-2、STPQ-3、STPQ-4、STPQ-5、STPQ-6、STPQ-7、STPQ-8、STPQ-9、STPQ-10、STPQ-11、STPQ-12、THPPQ-1、THPPQ-2、THPPQ-3、WQPQ-1、WQPQ-2、WQPQ-3、KFQPQ-1、KFQPQ-2、KFQPQ-3、KFQPQ-4 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 回龙乡、康城镇、石口镇、双池镇、水头镇、桃红坡镇、温泉乡 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 166.6905 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 110.4547 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 30.8585 |  |
| 集体 | 公顷 | 135.8320 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地60.1095公顷(含耕地45.7021公顷，林地10.1823公顷，其他农用地4.2251公顷)，建设用地101.9772公顷，未利用地4.6037公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 45.7021 27.43 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 43.68 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地49.6371公顷，2023年新增建设用地72.9202公顷；需补充耕地45.3457公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 91% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（回龙乡） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | HLPQ-1、HLPQ-2、HLPQ-3 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 回龙乡 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 16.8912 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 5.0664 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 1.8985 |  |
| 集体 | 公顷 | 14.9927 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地0.0041公顷(含林地0.0041公顷)，建设用地16.8738公顷，未利用地0.0133公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 0 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 74.14 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地4.7229公顷、2023年新增建设用地0.3435公顷；需补充耕地0。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 88% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（康城镇） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | KCPQ-1、KCPQ-2、KCPQ-3、KCPQ-4 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 康城镇 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 8.1851 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 2.9711 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 3.4543 |  |
| 集体 | 公顷 | 4.7308 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地0.6152公顷(含耕地0.3958公顷，林地0.2193公顷)，建设用地7.5448公顷，未利用地0.0252公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 0.3958 4.84 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 70.28 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地2.9745公顷；需补充耕地0.3958公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 93% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（石口镇） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | SKPQ-1、SKPQ-2、SKPQ-3、SKPQ-4、SKPQ-5、SKPQ-6 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 石口镇 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 9.0192 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 7.3349 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 1.5645 |  |
| 集体 | 公顷 | 7.4547 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地4.0103公顷(含耕地0.1775公顷，林地1.1324公顷，其他农用地2.7005公顷)，建设用地4.9678公顷，未利用地0.0411公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 0.1775 1.97 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 14.25 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地7.5631公顷，2023年新增建设用地0.8674公顷；需补充耕地0.1096公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 84% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（双池镇） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | SCPQ-1、SCPQ-2、SCPQ-3、SCPQ-4、SCPQ-5、 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 双池镇 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 9.4768 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 3.6527 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 0.0458 |  |
| 集体 | 公顷 | 9.4310 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地2.5906公顷（含耕地2.4466公顷，林地0.1049公顷，其他农用地0.0391公顷），建设用地6.6057公顷，未利用地0.2806公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 2.4466 25.82 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 65.23 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地2.6427公顷，2023年新增建设用地1.0142公顷；需补充耕地2.3438公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 92% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（水头镇） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | STPQ-1、STPQ-2、STPQ-3、STPQ-4、STPQ-5、STPQ-6、STPQ-7、STPQ-8、STPQ-9、STPQ-10、STPQ-11 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 水头镇 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 44.4008 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 23.3400 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 18.5666 |  |
| 集体 | 公顷 | 25.8342 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地8.8486公顷(含耕地1.1078公顷，林地7.6044公顷，其他农用地0.1364公顷)，建设用地32.8674公顷，未利用地2.6848公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 1.1078 2.50 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 62.30 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地20.1713公顷，2023年新增建设用地13.0115公顷；需补充耕地1.1078公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 94% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（桃红坡镇） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | THPPQ-1、THPPQ-2、THPPQ-3、THPPQ-4、 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 桃红坡镇 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 4.4580 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 1.5822 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 1.4315 |  |
| 集体 | 公顷 | 3.0265 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地0.5606公顷(含林地0.1030公顷，其他农用地0.4577公顷)，建设用地3.8974公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 0 0 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 50.18 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地0.3031公顷，2023年新增建设用地1.3827公顷；需补充耕地0。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 90% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（温泉乡） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | WQPQ-1、WQPQ-2、WQPQ-3 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 温泉乡 | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 16.4527 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 13.2939 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 0 |  |
| 集体 | 公顷 | 16.4527 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地2.7206公顷(含耕地2.1490公顷，林地0.5717公顷)，建设用地13.7061公顷，未利用地0.0260公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 2.1490 13.06 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 15.28 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2022年新增建设用地11.2595公顷2023年新增建设用地2.0344公顷；需补充耕地1.9988公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 89% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地征收成片开发特性表（开发区） | | | | | |
| 序号 | 名称 | | 单位 | 数值 | 备注 |
| 一 | 基本情况 | | | | |
| 1 | 成片开发区名称 | | KFQPQ-1、KFQPQ-2、KFQPQ-3、KFQPQ-4、 | | |
| 2 | 成片开发位置 | | 交口开发区（水头园区、双池园区） | | |
| 3 | 成片开发范围面积 | | 公顷 | 57.8066 |  |
| 4 | 成片开发征收面积 | | 公顷 | 53.2135 |  |
| 5 | 成片开发土地权属性质 | 国有 | 公顷 | 3.8973 |  |
| 集体 | 公顷 | 53.9093 |  |
| 6 | 成片开发土地利用现状情况 | | 农用地40.7595公顷(含耕地39.4255公顷，林地0.4426公顷，其他农用地0.8914公顷)，建设用地15.5143公顷，未利用地1.5328公顷。 | | |
| 7 | 耕地面积及占成片开发面积的比例 | | % | 39.4255 68.20 |  |
| 二 | 拟安排的建设项目 | | | | |
| 1 | 拟建设项目情况 | | 公用设施等项目 | | |
| 2 | 征收实施周期 | | 年 | 2022-2023 |  |
| 三 | 其他 | | | | |
| 1 | 是否符合国土空间规划 | | 是 | | |
| 2 | 是否纳入国民经济和社会发展规划、年度计划 | | 是 | | |
|
| 3 | 公益性用地比例 | | % | 25.36 | |
| 4 | 是否占用永久基本农田、生态保护红线 | | 否 | | |
| 5 | 拟安排新增建设用地年度计划和耕地占补平衡情况 | | 2023年新增建设用地54.2665公顷；需补充耕地39.3899公顷。 | | |
|
| 6 | 土地利用效率 | | 高效运转 | | |
| 7 | 年度土地储备计划和预算管理情况 | | 已纳入 | | |
| 8 | 农村集体经济组织召开的村民会议中的村民或村民代表会议中的代表村民同意比例 | | % | 90% | |
|
| 9 | 已批准土地征收成片开发方案实施情况 | | 无 | | |

附表2 土地利用现状统计表 单位：公顷

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（成片开发范围）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 45.7021 | 27.42 |
| 林地 | 乔木林地 | 0.9953 | 0.60 |
| 灌木林地 | 1.5664 | 0.94 |
| 其他林地 | 7.6206 | 4.57 |
| 小计 | 10.1823 | 6.11 |
| 其他农用地 | 农村道路 | 0.7857 | 0.47 |
| 设施农用地 | 3.4394 | 2.06 |
| 小计 | 4.2251 | 2.53 |
| **合计** | | **60.1095** | **36.06** |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 3.2731 | 1.96 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 18.8436 | 11.30 |
| 采矿用地 | 8.7477 | 5.25 |
| 小计 | 27.5913 | 16.55 |
| 住宅用地 | 城镇住宅用地 | 8.3632 | 5.02 |
| 农村宅基地 | 11.1111 | 6.67 |
| 小计 | 19.4743 | 11.68 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 2.2230 | 1.33 |
| 公园与绿地 | 0.1384 | 0.08 |
| 广场用地 | 0.1960 | 0.12 |
| 机关团体新闻出版用地 | 8.2210 | 4.93 |
| 科教文卫用地 | 14.6583 | 8.79 |
| 小计 | 25.4367 | 15.26 |
| 特殊用地 | 特殊用地 | 0.0237 | 0.01 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 16.7911 | 10.07 |
| 城镇村道路用地 | 9.3785 | 5.63 |
| 交通服务场站用地 | 0.0042 | 0.00 |
| 小计 | 26.1738 | 15.70 |
| 其他土地 | 空闲地 | 0.0044 | 0.00 |
| **合计** | | **101.9772** | **61.18** |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 3.1196 | 1.87 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.2091 | 0.13 |
| 其他土地 | 裸土地 | 1.2751 | 0.76 |
| **合计** | | **4.6037** | **2.76** |
| **总计** | | | **166.6905** | **100.00** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（征收地块范围）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 45.3457 | 37.00 |
| 林地 | 乔木林地 | 0.8593 | 0.70 |
| 灌木林地 | 1.5627 | 1.28 |
| 其他林地 | 7.5588 | 6.17 |
| 小计 | 9.9808 | 8.14 |
| 其他农用地 | 农村道路 | 0.3175 | 0.26 |
| 设施农用地 | 3.3897 | 2.77 |
| 小计 | 3.7072 | 3.02 |
| **合计** | | **59.0337** | **48.17** |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 3.0889 | 2.52 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 18.4401 | 15.05 |
| 采矿用地 | 8.7383 | 7.13 |
| 小计 | 27.1784 | 22.18 |
| 住宅用地 | 城镇住宅用地 | 8.3622 | 6.82 |
| 农村宅基地 | 10.4267 | 8.51 |
| 小计 | 18.7889 | 15.33 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 1.7101 | 1.40 |
| 公园与绿地 | 0.1384 | 0.11 |
| 广场用地 | 0.1960 | 0.16 |
| 机关团体新闻出版用地 | 2.7739 | 2.26 |
| 科教文卫用地 | 3.1897 | 2.60 |
| 小计 | 8.0081 | 6.53 |
| 特殊用地 | 特殊用地 | 0.0237 | 0.02 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 0.4539 | 0.37 |
| 城镇村道路用地 | 1.4796 | 1.21 |
| 交通服务场站用地 | 0.0042 | 0.00 |
| 小计 | 1.9377 | 1.58 |
| 其他土地 | 空闲地 | 0.0044 | 0.00 |
| **合计** | | **59.0301** | **48.17** |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 3.1178 | 2.54 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.1014 | 0.08 |
| 其他土地 | 裸土地 | 1.2743 | 1.04 |
| **合计** | | **4.4935** | **3.67** |
| **总计** | | | **122.5573** | **100.00** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（回龙乡）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 林地 | 灌木林地 | 0.0041 | 0.02 |
| 合计 | | 0.0041 | 0.02 |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 0.0843 | 0.50 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 4.3798 | 25.93 |
| 住宅用地 | 农村宅基地 | 0.8034 | 4.76 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 0.3400 | 2.01 |
| 机关团体新闻出版用地 | 2.7556 | 16.31 |
| 科教文卫用地 | 5.5142 | 32.65 |
| 小计 | 8.6098 | 50.97 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 2.1937 | 12.99 |
| 城镇村道路用地 | 0.8028 | 4.75 |
| 小计 | 2.9965 | 17.74 |
| 合计 | | 16.8738 | 99.90 |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 0.0133 | 0.08 |
| 合计 | | 0.0133 | 0.08 |
| 总计 | | | 16.8912 | 100.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（康城镇）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 0.3958 | 4.84 |
| 林地 | 乔木林地 | 0.0612 | 0.75 |
| 灌木林地 | 0.0078 | 0.10 |
| 其他林地 | 0.1504 | 1.84 |
| 小计 | 0.2193 | 2.68 |
| 合计 | | 0.6152 | 7.52 |
| 建设用地 | 工矿仓储用地 | 工业用地 | 0.6951 | 8.49 |
| 住宅用地 | 农村宅基地 | 1.4832 | 18.12 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 0.1555 | 1.90 |
| 机关团体新闻出版用地 | 0.9821 | 12.00 |
| 科教文卫用地 | 2.3273 | 28.43 |
| 广场用地 | 0.1960 | 2.39 |
| 小计 | 3.6610 | 44.73 |
| 交通运输用地 | 城镇村道路用地 | 1.7055 | 20.84 |
| 合计 | | 7.5448 | 92.18 |
| 未利用地 | 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.0252 | 0.31 |
| 合计 | | 0.0252 | 0.31 |
| 总计 | | | 8.1851 | 100.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（石口镇）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 0.1775 | 1.97 |
| 林地 | 乔木林地 | 0.6912 | 7.66 |
| 灌木林地 | 0.4411 | 4.89 |
| 小计 | 1.1324 | 12.56 |
| 其他农用地 | 设施农用地 | 2.7005 | 29.94 |
| 合计 | | 4.0103 | 44.46 |
| 建设用地 | 工矿仓储用地 | 采矿用地 | 3.5049 | 38.86 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 0.7038 | 7.80 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 0.7591 | 8.42 |
| 合计 | | 4.9678 | 55.08 |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 0.0218 | 0.24 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.0193 | 0.21 |
| 合计 | | 0.0411 | 0.46 |
| 总计 | | | 9.0192 | 100.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（双池镇）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 2.4466 | 25.82 |
| 林地 | 灌木林地 | 0.1049 | 1.11 |
| 其他农用地 | 农村道路 | 0.0391 | 0.41 |
| 合计 | | 2.5906 | 27.34 |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 0.5468 | 5.77 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 0.3027 | 3.19 |
| 住宅用地 | 农村宅基地 | 0.3353 | 3.54 |
| 公共管理与公共服务用地 | 机关团体新闻出版用地 | 0.3473 | 3.66 |
| 科教文卫用地 | 0.6692 | 7.06 |
| 小计 | 1.0165 | 10.73 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 0.6563 | 6.93 |
| 城镇村道路用地 | 3.7479 | 39.55 |
| 小计 | 4.4043 | 46.47 |
| 合计 | | 6.6057 | 69.70 |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 0.2515 | 2.65 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.0290 | 0.31 |
| 合计 | | 0.2806 | 2.96 |
| 总计 | | | 9.4768 | 100.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（水头镇）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 1.1078 | 2.49 |
| 林地 | 乔木林地 | 0.0035 | 0.01 |
| 灌木林地 | 0.2807 | 0.63 |
| 其他林地 | 7.3202 | 16.49 |
| 小计 | 7.6044 | 17.13 |
| 其他农用地 | 农村道路 | 0.1364 | 0.31 |
| 合计 | | 8.8486 | 19.93 |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 0.9170 | 2.07 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 0.5251 | 1.18 |
| 采矿用地 | 0.0918 | 0.21 |
| 小计 | 0.6170 | 1.39 |
| 住宅用地 | 城镇住宅用地 | 8.3632 | 18.84 |
| 农村宅基地 | 4.5717 | 10.30 |
| 小计 | 12.9349 | 29.13 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 0.0305 | 0.07 |
| 公园与绿地 | 0.1384 | 0.31 |
| 机关团体新闻出版用地 | 3.7066 | 8.35 |
| 科教文卫用地 | 3.9260 | 8.84 |
| 小计 | 7.8015 | 17.57 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 7.6045 | 17.13 |
| 城镇村道路用地 | 2.9839 | 6.72 |
| 交通服务场站用地 | 0.0042 | 0.01 |
| 小计 | 10.5926 | 23.86 |
| 其他土地 | 空闲地 | 0.0044 | 0.01 |
| 合计 | | 32.8674 | 74.02 |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 1.3590 | 3.06 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.0536 | 0.12 |
| 其他土地 | 裸土地 | 1.2722 | 2.87 |
| 合计 | | 2.6848 | 6.05 |
| 总计 | | | 44.4008 | 100.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（桃红坡镇）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 林地 | 灌木林地 | 0.0364 | 0.59 |
| 其他林地 | 0.0665 | 1.07 |
| 小计 | 0.1030 | 1.66 |
| 其他农用地 | 农村道路 | 0.4577 | 7.36 |
| 合计 | | 0.5606 | 9.02 |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 0.3321 | 5.34 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 0.9828 | 15.81 |
| 采矿用地 | 0.3919 | 6.30 |
| 小计 | 1.3746 | 22.11 |
| 住宅用地 | 农村宅基地 | 0.0246 | 0.40 |
| 公共管理与公共服务用地 | 科教文卫用地 | 0.9257 | 14.89 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 1.2403 | 19.95 |
| 合计 | | 3.8974 | 62.69 |
| 总计 | | | 4.4580 | 71.71 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（温泉乡）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 2.1490 | 13.06 |
| 林地 | 灌木林地 | 0.5338 | 3.24 |
| 其他林地 | 0.0379 | 0.23 |
| 小计 | 0.5717 | 3.47 |
| 合计 | | 2.7206 | 16.54 |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 0.5584 | 3.39 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 8.3038 | 50.47 |
| 采矿用地 | 0.0257 | 0.16 |
| 小计 | 8.3295 | 50.63 |
| 住宅用地 | 农村宅基地 | 1.9538 | 11.88 |
| 公共管理与公共服务用地 | 机关团体新闻出版用地 | 0.2780 | 1.69 |
| 科教文卫用地 | 1.1731 | 7.13 |
| 小计 | 1.4511 | 8.82 |
| 特殊用地 | 特殊用地 | 0.0237 | 0.14 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 1.2511 | 7.60 |
| 城镇村道路用地 | 0.1384 | 0.84 |
| 小计 | 1.3896 | 8.45 |
| 合计 | | 13.7061 | 83.31 |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 0.0010 | 0.01 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.0221 | 0.13 |
| 其他土地 | 裸土地 | 0.0029 | 0.02 |
| 合计 | | 0.0260 | 0.16 |
| 总计 | | | 16.4527 | 100.00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **土地利用现状表（开发区）** | | | | |
| 地类 | | | 面积（公顷） | 占比（%） |
| 农用地 | 耕地 | 旱地 | 39.4255 | 68.20 |
| 林地 | 乔木林地 | 0.2394 | 0.41 |
| 灌木林地 | 0.1577 | 0.27 |
| 其他林地 | 0.0455 | 0.08 |
| 小计 | 0.4426 | 0.77 |
| 其他农用地 | 农村道路 | 0.1525 | 0.26 |
| 设施农用地 | 0.7389 | 1.28 |
| 小计 | 0.8914 | 1.54 |
| 合计 | | 40.7595 | 70.51 |
| 建设用地 | 商服用地 | 商业服务业设施用地 | 0.8345 | 1.44 |
| 工矿仓储用地 | 工业用地 | 3.6544 | 6.32 |
| 采矿用地 | 4.7333 | 8.19 |
| 小计 | 8.3877 | 14.51 |
| 住宅用地 | 农村宅基地 | 1.9390 | 3.35 |
| 公共管理与公共服务用地 | 公用设施用地 | 0.9932 | 1.72 |
| 机关团体新闻出版用地 | 0.1513 | 0.26 |
| 科教文卫用地 | 0.1227 | 0.21 |
| 小计 | 1.2672 | 2.19 |
| 交通运输用地 | 公路用地 | 3.0859 | 5.34 |
| 合计 | | 15.5143 | 26.84 |
| 未利用地 | 草地 | 其他草地 | 1.4730 | 2.55 |
| 水域及水利设施用地 | 河流水面 | 0.0598 | 0.10 |
| 合计 | | 1.5328 | 2.65 |
| 总计 | | | 57.8066 | 100.00 |

附表3 权属情况统计表 单位：公顷

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 地块编号 | 权属性质 | 权属名称 | | 面积 |
| HLPQ-1-1 | 集体 | 小计 | | 0.8943 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.8943 |
| 合计 | | | 0.8943 |
| HLPQ-1-2 | 集体 | 小计 |  | 0.3435 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.3435 |
| 合计 | | | 0.3435 |
| HLPQ-1-3 | 集体 | 小计 | | 1.9441 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 1.9441 |
| 合计 | | | 1.9441 |
| HLPQ-1-4 | 集体 | 小计 | | 1.4894 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 1.4894 |
| 合计 | | | 1.4894 |
| HLPQ-1-5 | 集体 | 小计 | | 0.0098 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.0098 |
| 合计 | | | 0.0098 |
| HLPQ-1-6 | 集体 | 小计 | | 0.0135 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.0135 |
| 合计 | | | 0.0135 |
| HLPQ-1-7 | 集体 | 小计 | | 0.0135 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.0135 |
| 合计 | | | 0.0135 |
| HLPQ-1-8 | 集体 | 小计 | | 0.0117 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.0117 |
| 合计 | | | 0.0117 |
| HLPQ-1-9 | 集体 | 小计 | | 0.0135 |
| 回龙乡 | 回龙村委 | 0.0135 |
| 合计 | | | 0.0135 |
| HLPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 0.0091 |
| 回龙乡 | 茶坊村委 | 0.0091 |
| 合计 | | | 0.0091 |
| HLPQ-3-1 | 集体 | 小计 | | 0.3240 |
| 回龙乡 | 田庄村委 | 0.3240 |
| 合计 | | | 0.3240 |
| KCPQ-1-1 | 集体 | 小计 | | 0.1504 |
| 康城镇 | 康城村委 | 0.1504 |
| 合计 | | | 0.1504 |
| KCPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 0.0119 |
| 康城镇 | 康城村委 | 0.0119 |
| 合计 | | | 0.0119 |
| KCPQ-2-2 | 集体 | 小计 | | 0.0119 |
| 康城镇 | 康城村委 | 0.0119 |
| 合计 | | | 0.0119 |
| KCPQ-2-3 | 国有 | 小计 | | 0.0034 |
| 康城镇 | 康城村委 | 0.0034 |
| 集体 | 小计 | | 2.3861 |
| 康城镇 | 康城村委 | 2.3861 |
| 合计 | | | 2.3895 |
| KCPQ-3-1 | 集体 | 小计 | | 0.4014 |
| 康城镇 | 炭腰吉村委 | 0.4014 |
| 合计 | | | 0.4014 |
| KCPQ-4-1 | 集体 | 小计 | | 0.0094 |
| 康城镇 | 支进村委 | 0.0094 |
| 合计 | | | 0.0094 |
| KFQPQ-1-1 | 国有 | 小计 | | 0.0137 |
| 开发区 | 双池村委 | 0.0137 |
| 集体 | 小计 | | 1.3010 |
| 开发区 | 双池村委 | 1.3010 |
| 合计 | | | 1.3147 |
| KFQPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 3.5160 |
| 开发区 | 山头村委 | 3.5160 |
| 合计 | | | 3.5160 |
| KFQPQ-2-2 | 集体 | 小计 | | 0.4651 |
| 开发区 | 侯家渠村委 | 0.1624 |
| 枣林村委 | 0.3027 |
| 合计 | | | 0.4651 |
| KFQPQ-2-3 | 国有 | 小计 | | 0.0461 |
| 开发区 | 侯家渠村委 | 0.0461 |
| 集体 | 小计 | | 24.1061 |
| 开发区 | 侯家渠村委 | 23.5331 |
| 双池村委 | 0.5730 |
| 合计 | | | 24.1522 |
| KFQPQ-2-4 | 集体 | 小计 | | 1.3163 |
| 开发区 | 双池村委 | 1.3163 |
| 合计 | | | 1.3163 |
| KFQPQ-2-5 | 国有 | 小计 | | 0.9932 |
| 开发区 | 双池村委 | 0.9932 |
| 集体 | 小计 | | 0.1458 |
| 开发区 | 双池村委 | 0.1458 |
| 合计 | | | 1.1390 |
| KFQPQ-3-1 | 集体 | 小计 | | 0.1233 |
| 开发区 | 下村村委 | 0.1233 |
| 合计 | | | 0.1233 |
| KFQPQ-3-2 | 集体 | 小计 | | 0.2544 |
| 开发区 | 下村村委 | 0.2544 |
| 合计 | | | 0.2544 |
| KFQPQ-3-3 | 集体 | 小计 | | 0.1209 |
| 开发区 | 下村村委 | 0.1209 |
| 合计 | | | 0.1209 |
| KFQPQ-4-1 | 集体 | 小计 | | 6.9271 |
| 开发区 | 樊家庄村委 | 3.7882 |
| 上庄村委 | 3.1389 |
| 合计 | | | 6.9271 |
| KFQPQ-4-2 | 集体 | 小计 | | 0.4506 |
| 开发区 | 樊家庄村委 | 0.4506 |
| 合计 | | | 0.4506 |
| KFQPQ-4-3 | 集体 | 小计 | | 0.3853 |
| 开发区 | 樊家庄村委 | 0.3853 |
| 合计 | | | 0.3853 |
| KFQPQ-4-4 | 集体 | 小计 | | 5.8458 |
| 开发区 | 樊家庄村委 | 5.8345 |
| 上庄村委 | 0.0114 |
| 合计 | | | 5.8458 |
| KFQPQ-4-5 | 集体 | 小计 | | 8.2557 |
| 开发区 | 樊家庄村委 | 8.2557 |
| 合计 | | | 8.2557 |
| SCPQ-1-1 | 国有 | 小计 | | 0.0041 |
| 双池镇 | 石口村委 | 0.0041 |
| 集体 | 小计 | | 0.5473 |
| 双池镇 | 石口村委 | 0.5473 |
| 合计 | | | 0.5514 |
| SCPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 0.0130 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.0130 |
| 合计 | | | 0.0130 |
| SCPQ-2-2 | 集体 | 小计 | | 1.9182 |
| 双池镇 | 双池村委 | 1.9182 |
| 合计 | | | 1.9182 |
| SCPQ-2-3 | 集体 | 小计 | | 0.0188 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.0188 |
| 合计 | | | 0.0188 |
| SCPQ-2-4 | 集体 | 小计 | | 0.4256 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.4256 |
| 合计 | | | 0.4256 |
| SCPQ-2-5 | 集体 | 小计 | | 0.0151 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.0151 |
| 合计 | | | 0.0151 |
| SCPQ-2-6 | 集体 | 小计 | | 0.0111 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.0111 |
| 合计 | | | 0.0111 |
| SCPQ-2-7 | 集体 | 小计 | | 0.0117 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.0117 |
| 合计 | | | 0.0117 |
| SCPQ-2-8 | 集体 | 小计 | | 0.0125 |
| 双池镇 | 双池村委 | 0.0125 |
| 合计 | | | 0.0125 |
| SCPQ-3-1 | 集体 | 小计 | | 0.6795 |
| 双池镇 | 讲理村委 | 0.6795 |
| 合计 | | | 0.6795 |
| SKPQ-1-1 | 集体 | 小计 | | 1.2953 |
| 石口镇 | 下蒿城村委 | 1.2953 |
| 合计 | | | 1.2953 |
| SKPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 0.4001 |
| 石口镇 | 山神峪村委 | 0.4001 |
| 合计 | | | 0.4001 |
| SKPQ-3-1 | 国有 | 小计 | | 1.0957 |
| 石口镇 | 交口林场5 | 1.0957 |
| 集体 | 小计 | | 2.6867 |
| 石口镇 | 桥上村委 | 2.6867 |
| 合计 | | | 3.7824 |
| SKPQ-4-1 | 集体 | 小计 | | 0.1039 |
| 石口镇 | 石口村委 | 0.1039 |
| 合计 | | | 0.1039 |
| SKPQ-5-1 | 集体 | 小计 | | 1.3571 |
| 石口镇 | 石口村委 | 1.3571 |
| 合计 | | | 1.3571 |
| SKPQ-5-2 | 集体 | 小计 | | 0.7200 |
| 石口镇 | 石口村委 | 0.7200 |
| 合计 | | | 0.7200 |
| SKPQ-5-3 | 集体 | 小计 | | 0.0037 |
| 石口镇 | 石口村委 | 0.0037 |
| 合计 | | | 0.0037 |
| SKPQ-5-4 | 集体 | 小计 | | 0.0015 |
| 石口镇 | 石口村委 | 0.0015 |
| 合计 | | | 0.0015 |
| SKPQ-5-5 | 集体 | 小计 | | 0.0030 |
| 石口镇 | 石口村委 | 0.0030 |
| 合计 | | | 0.0030 |
| SKPQ-6-1 | 集体 | 小计 | | 0.7635 |
| 石口镇 | 龙神殿村委 | 0.7635 |
| 合计 | | | 0.7635 |
| STPQ-1-1 | 国有 | 小计 | | 0.0949 |
| 水头镇 | 交口林场2 | 0.0949 |
| 合计 | | | 0.0949 |
| STPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 0.2484 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.2484 |
| 合计 | | | 0.2484 |
| STPQ-2-2 | 国有 | 小计 | | 0.0896 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0896 |
| 集体 | 小计 | | 3.1822 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 3.1822 |
| 合计 | | | 3.2718 |
| STPQ-2-3 | 国有 | 小计 | | 0.3748 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.3748 |
| 合计 | | | 0.3748 |
| STPQ-2-4 | 国有 | 小计 | | 0.0003 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0003 |
| 集体 | 小计 | | 0.2356 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.2356 |
| 合计 | | | 0.2359 |
| STPQ-3-1 | 国有 | 小计 | | 0.3139 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.3139 |
| 集体 | 小计 | | 0.0085 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0085 |
| 合计 | | | 0.3224 |
| STPQ-4-1 | 国有 | 小计 | | 0.7883 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.7883 |
| 合计 | | | 0.7883 |
| STPQ-4-2 | 国有 | 小计 | | 2.0283 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 2.0283 |
| 合计 | | | 2.0283 |
| STPQ-4-3 | 国有 | 小计 | | 0.2338 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.2338 |
| 合计 | | | 0.2338 |
| STPQ-4-4 | 国有 | 小计 | | 0.0776 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0776 |
| 集体 | 小计 | | 1.9029 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 1.9029 |
| 合计 | | | 1.9806 |
| STPQ-5-1 | 集体 | 小计 | | 0.3464 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.3464 |
| 合计 | | | 0.3464 |
| STPQ-6-1 | 集体 | 小计 | | 0.0124 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0124 |
| 合计 | | | 0.0124 |
| STPQ-7-1 | 集体 | 小计 | | 0.0160 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0160 |
| 合计 | | | 0.0160 |
| STPQ-8-1 | 国有 | 小计 | | 0.9320 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.9320 |
| 集体 | 小计 | | 0.0664 |
| 水头镇 | 后峪村委 | 0.0620 |
| 水头居委会 | 0.0044 |
| 合计 | | | 0.9984 |
| STPQ-9-1 | 集体 | 小计 | | 0.3932 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.3932 |
| 合计 | | | 0.3932 |
| STPQ-10-1 | 国有 | 小计 | | 0.9404 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.9404 |
| 集体 | 小计 | | 0.0002 |
| 水头镇 | 水头居委会 | 0.0002 |
| 合计 | | | 0.9406 |
| STPQ-10-2 | 国有 | 小计 | | 0.0875 |
| 水头镇 | 后峪村委 | 0.0028 |
| 交口林场1 | 0.0678 |
| 水头居委会 | 0.0169 |
| 合计 | | | 0.0875 |
| STPQ-11-1 | 集体 | 小计 | | 12.0001 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 12.0001 |
| 合计 | | | 12.0001 |
| STPQ-11-2 | 集体 | 小计 | | 0.9160 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 0.9160 |
| 合计 | | | 0.9160 |
| STPQ-12-3 | 集体 | 小计 | | 2.0428 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 2.0428 |
| 合计 | | | 2.0428 |
| STPQ-11-4 | 国有 | 小计 | | 0.2146 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 0.2146 |
| 集体 | 小计 | | 0.1311 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 0.1311 |
| 合计 | | | 0.3457 |
| STPQ-11-5 | 国有 | 小计 | | 3.6666 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 3.6666 |
| 集体 | 小计 | | 1.5091 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 1.5091 |
| 合计 | | | 5.1758 |
| STPQ-11-6 | 集体 | 小计 | | 0.3287 |
| 水头镇 | 广武庄村委 | 0.3287 |
| 合计 | | | 0.3287 |
| THPPQ-1-1 | 集体 | 小计 | | 0.0466 |
| 桃红坡镇 | 西交子村委 | 0.0466 |
| 合计 | | | 0.0466 |
| THPPQ-1-2 | 集体 | 小计 | | 0.2067 |
| 桃红坡镇 | 西交子村委 | 0.2067 |
| 合计 | | | 0.2067 |
| THPPQ-1-3 | 国有 | 小计 | | 0.0562 |
| 桃红坡镇 | 交口县峪岸坪林场2 | 0.0562 |
| 集体 | 小计 | | 1.1198 |
| 桃红坡镇 | 西交子村委 | 1.1198 |
| 合计 | | | 1.1760 |
| THPPQ-1-4 | 国有 | 小计 | | 0.0474 |
| 桃红坡镇 | 交口县峪岸坪林场1 | 0.0474 |
| 集体 | 小计 | | 0.1516 |
| 桃红坡镇 | 西交子村委 | 0.1516 |
| 合计 | | | 0.1990 |
| THPPQ-1-5 | 集体 | 小计 | | 0.0235 |
| 桃红坡镇 | 西交子村委 | 0.0235 |
| 合计 | | | 0.0235 |
| THPPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 0.0094 |
| 桃红坡镇 | 桃红坡村委 | 0.0094 |
| 合计 | | | 0.0094 |
| THPPQ-3-1 | 集体 | 小计 | | 0.0246 |
| 桃红坡镇 | 桃红坡村委 | 0.0246 |
| 合计 | | | 0.0246 |
| WQPQ-1-1 | 集体 | 小计 | | 2.7270 |
| 温泉乡 | 闫家山村委 | 2.7270 |
| 合计 | | | 2.7270 |
| WQPQ-2-1 | 集体 | 小计 | | 2.4089 |
| 温泉乡 | 闫家山村委 | 2.4089 |
| 合计 | | | 2.4089 |
| WQPQ-2-2 | 集体 | 小计 | | 0.7282 |
| 温泉乡 | 闫家山村委 | 0.7282 |
| 合计 | | | 0.7282 |
| WQPQ-2-3 | 集体 | 小计 | | 1.1096 |
| 温泉乡 | 石岭后村委 | 0.4424 |
| 闫家山村委 | 0.6672 |
| 合计 | | | 1.1096 |
| WQPQ-3-1 | 集体 | 小计 | | 0.5369 |
| 温泉乡 | 庞子洼村委 | 0.5369 |
| 合计 | | | 0.5369 |
| WQPQ-3-2 | 集体 | 小计 | | 3.7152 |
| 温泉乡 | 城北沟村委 | 3.7152 |
| 合计 | | | 3.7152 |
| WQPQ-3-3 | 集体 | 小计 | | 0.0154 |
| 温泉乡 | 城北沟村委 | 0.0154 |
| 合计 | | | 0.0154 |
| WQPQ-3-4 | 集体 | 小计 | | 2.0344 |
| 温泉乡 | 城北沟村委 | 2.0344 |
| 合计 | | | 2.0344 |
| WQPQ-3-5 | 集体 | 小计 | | 0.0182 |
| 温泉乡 | 城北沟村委 | 0.0182 |
| 合计 | | | 0.0182 |
| **总计** | | | | **122.5573** |

附表4 开发时序情况表 单位：公顷、%

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 片区名称 | 地块编号 | 实施年度 | 拟建项目名称 | 用地面积 | 占成片开发面积比例 | 备注 |
| WQPQ-1 | WQPQ-1-1 | 2022 | 温泉乡搅拌站项目 | 2.7270 | 1.64 |  |
| WQPQ-2 | WQPQ-2-1 | 2022 | 道尔耐火厂项目地块一 | 2.4090 | 1.45 |  |
| WQPQ-2-2 | 2022 | 道尔耐火厂项目地块二 | 0.7282 | 0.44 |  |
| WQPQ-2-3 | 2022 | 道尔耐火厂项目地块三 | 1.1096 | 0.67 |  |
| WQPQ-3 | WQPQ-3-1 | 2022 | 温泉加油站项目 | 0.5369 | 0.32 |  |
| WQPQ-3-2 | 2022 | 兴华科技项目 | 3.7152 | 2.23 |  |
| WQPQ-3-3 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十八 | 0.0154 | 0.01 |  |
| WQPQ-3-4 | 2023 | 温泉乡城北沟易地扶贫搬迁项目 | 2.0344 | 1.22 |  |
| WQPQ-3-5 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十 | 0.0182 | 0.01 |  |
| THPPQ-1 | THPPQ-1-1 | 2022 | 交口县域治理农村生活污水治理工程项目地块二 | 0.0466 | 0.03 |  |
| THPPQ-1-2 | 2023 | 峪岸坪加油站项目 | 0.2067 | 0.12 |  |
| THPPQ-1-3 | 2023 | 宏伟矿石有限公司项目 | 1.1760 | 0.71 |  |
| THPPQ-1-4 | 2022 | 龙鑫石料厂办公楼项目地块一 | 0.1990 | 0.12 |  |
| THPPQ-1-5 | 2022 | 龙鑫石料厂办公楼项目地块二 | 0.0235 | 0.01 |  |
| THPPQ-2 | THPPQ-2-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十一 | 0.0094 | 0.01 |  |
| THPPQ-3 | THPPQ-3-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十五 | 0.0246 | 0.01 |  |
| SCPQ-1 | SCPQ-1-1 | 2023 | 双池加气站项目 | 0.5514 | 0.33 |  |
| SCPQ-2 | SCPQ-2-1 | 2023 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块一 | 0.0130 | 0.01 |  |
| SCPQ-2-2 | 2022 | 堡子移民村项目 | 1.9182 | 1.15 |  |
| SCPQ-2-3 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块五 | 0.0188 | 0.01 |  |
| SCPQ-2-4 | 2023 | 双池镇LNG加气站 | 0.4256 | 0.26 |  |
| SCPQ-2-5 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块三 | 0.0151 | 0.01 |  |
| SCPQ-2-6 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块四 | 0.0111 | 0.01 |  |
| SCPQ-2-7 | 2023 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块二 | 0.0117 | 0.01 |  |
| SCPQ-2-8 | 2023 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块三 | 0.0125 | 0.01 |  |
| SCPQ-3 | SCPQ-3-1 | 2022 | 双池讲理垃圾转运站项目 | 0.6795 | 0.41 |  |
| HLPQ-1 | HLPQ-1-1 | 2022 | 石口至回龙长输管线回龙末站项目 | 0.8943 | 0.54 |  |
| HLPQ-1-2 | 2023 | 回龙镇张家岭易地扶贫搬迁项目 | 0.3435 | 0.21 |  |
| HLPQ-1-3 | 2022 | 交口县腾锐达资源开发有限公司项目 | 1.9441 | 1.17 |  |
| HLPQ-1-4 | 2022 | 交口县海利矿业有限公司项目 | 1.4894 | 0.89 |  |
| HLPQ-1-5 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块六 | 0.0098 | 0.01 |  |
| HLPQ-1-6 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十六 | 0.0135 | 0.01 |  |
| HLPQ-1-7 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块七 | 0.0135 | 0.01 |  |
| HLPQ-1-8 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块九 | 0.0117 | 0.01 |  |
| HLPQ-1-9 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十七 | 0.0135 | 0.01 |  |
| HLPQ-2 | HLPQ-2-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块八 | 0.0091 | 0.01 |  |
| HLPQ-3 | HLPQ-3-1 | 2022 | 回龙镇田庄易地扶贫搬迁项目 | 0.3240 | 0.19 |  |
| KCPQ-1 | KCPQ-1-1 | 2022 | 康城污水处理厂项目 | 0.1504 | 0.09 |  |
| KCPQ-2 | KCPQ-2-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十三 | 0.0119 | 0.01 |  |
| KCPQ-2-2 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十二 | 0.0119 | 0.01 |  |
| KCPQ-2-3 | 2022 | 康城镇博雅易地扶贫搬迁项目 | 2.3895 | 1.43 |  |
| KCPQ-3 | KCPQ-3-1 | 2022 | 康城垃圾转运站项目 | 0.4014 | 0.24 |  |
| KCPQ-4 | KCPQ-4-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块十四 | 0.0094 | 0.01 |  |
| SKPQ-1 | SKPQ-1-1 | 2022 | 石口韦和农业项目 | 1.2953 | 0.78 |  |
| SKPQ-2 | SKPQ-2-1 | 2022 | 山神峪加气站项目 | 0.4001 | 0.24 |  |
| SKPQ-3 | SKPQ-3-1 | 2022 | 晋申石料厂办公区项目 | 3.7824 | 2.27 |  |
| SKPQ-4 | SKPQ-4-1 | 2023 | 石口污水处理厂项目 | 0.1039 | 0.06 |  |
| SKPQ-5 | SKPQ-5-1 | 2022 | 石口天麟农业项目 | 1.3571 | 0.81 |  |
| SKPQ-5-2 | 2022 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块一 | 0.7200 | 0.43 |  |
| SKPQ-5-3 | 2022 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块二 | 0.0037 | 0.00 |  |
| SKPQ-5-4 | 2022 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块三 | 0.0015 | 0.00 |  |
| SKPQ-5-5 | 2022 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块四 | 0.0030 | 0.00 |  |
| SKPQ-6 | SKPQ-6-1 | 2023 | 庄上石料厂办公区项目 | 0.7635 | 0.46 |  |
| STPQ-1 | STPQ-1-1 | 2022 | 兴国石料厂办公楼项目 | 0.0949 | 0.06 |  |
| STPQ-2 | STPQ-2-1 | 2023 | 交口天然气门站项目 | 0.2484 | 0.15 |  |
| STPQ-2-2 | 2023 | 小交口项目 | 3.2718 | 1.96 |  |
| STPQ-2-3 | 2022 | 快递物流共享仓项目 | 0.3748 | 0.22 |  |
| STPQ-2-4 | 2022 | 鸿昌物流有限公司项目 | 0.2359 | 0.14 |  |
| STPQ-3 | STPQ-3-1 | 2022 | 卫计保健服务中心项目 | 0.3224 | 0.19 |  |
| STPQ-4 | STPQ-4-1 | 2023 | 水头镇学校项目 | 0.7883 | 0.47 |  |
| STPQ-4-2 | 2023 | 红星美凯龙（住宅用地）项目 | 2.0283 | 1.22 |  |
| STPQ-4-3 | 2023 | 惠明路西路项目 | 0.2338 | 0.14 |  |
| STPQ-4-4 | 2023 | 城南综合市场项目 | 1.9806 | 1.19 |  |
| STPQ-5 | STPQ-5-1 | 2023 | 文化遗产“三传一承”传承基地 | 0.3464 | 0.21 |  |
| STPQ-6 | STPQ-6-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块一 | 0.0124 | 0.01 |  |
| STPQ-7 | STPQ-7-1 | 2022 | 交口县乡镇供热站项目地块二 | 0.0160 | 0.01 |  |
| STPQ-8 | STPQ-8-1 | 2022 | 上庄采煤沉陷移民住宅用地项目 | 0.9984 | 0.60 |  |
| STPQ-9 | STPQ-9-1 | 2023 | 交口县城北口游园项目 | 0.3932 | 0.24 |  |
| STPQ-10 | STPQ-10-1 | 2022 | 安居苑廉租房项目 | 0.9406 | 0.56 |  |
| STPQ-10-2 | 2023 | 幸福小学项目 | 0.0875 | 0.05 |  |
| STPQ-11 | STPQ-11-1 | 2022 | 五幼儿园项目 | 12.0001 | 7.20 |  |
| STPQ-11-2 | 2023 | 利民苑廉租房项目 | 0.9160 | 0.55 |  |
| STPQ-11-3 | 2023 | 五小学校项目 | 2.0428 | 1.23 |  |
| STPQ-11-4 | 2023 | 英才苑廉租房项目 | 0.3457 | 0.21 |  |
| STPQ-11-5 | 2022 | 水头镇广武庄易地扶贫搬迁项目 | 5.1758 | 3.11 |  |
| STPQ-11-6 | 2023 | 209线管护区（公路段办公用地）项目 | 0.3287 | 0.20 |  |
| KFQPQ-1 | KFQPQ-1-1 | 2023 | 交口县开发区双池园区排水项目 | 1.3147 | 0.79 |  |
| KFQPQ-2 | KFQPQ-2-1 | 2023 | 回龙信发工业用地项目 | 3.5160 | 2.11 |  |
| KFQPQ-2-2 | 2023 | 交口县开发区双池园区供燃气项目 | 0.4651 | 0.28 |  |
| KFQPQ-2-3 | 2023 | 交口县开发区双池园区天鹏铸造项目 | 24.1522 | 14.50 |  |
| KFQPQ-2-4 | 2023 | 交口县开发区双池园区供水项目 | 1.3163 | 0.79 |  |
| KFQPQ-2-5 | 2023 | 交口县开发区双池园区供电项目 | 1.1390 | 0.68 |  |
| KFQPQ-3 | KFQPQ-3-1 | 2023 | 交口县域治理农村生活污水治理工程项目地块一 | 0.1233 | 0.07 |  |
| KFQPQ-3-2 | 2023 | 交口县开发区水头园区排水项目地块一 | 0.2544 | 0.15 |  |
| KFQPQ-3-3 | 2023 | 交口县开发区水头园区排水项目地块二 | 0.1209 | 0.07 |  |
| KFQPQ-4 | KFQPQ-4-1 | 2023 | 交口县开发区水头园区工业项目地块一 | 6.9272 | 4.16 |  |
| KFQPQ-4-2 | 2023 | 交口县开发区水头园区供热项目 | 0.4506 | 0.27 |  |
| KFQPQ-4-3 | 2023 | 交口县开发区水头园区供电项目 | 0.3853 | 0.23 |  |
| KFQPQ-4-4 | 2023 | 交口县开发区水头园区广场项目 | 5.8458 | 3.51 |  |
| KFQPQ-4-5 | 2023 | 交口县开发区水头园区工业项目地块二 | 8.2557 | 4.95 |  |

附表5 土地用途与实现功能情况统计表 单位：公顷、%

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 片区名称 | 地块编号 | 拟建项目名称 | 土地用途 | 实现功能 | 用地类型 | 用地面积 | 占成片开发面积比例 |
| WQPQ-1 | WQPQ-1-1 | 温泉乡搅拌站项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 2.7270 | 1.64 |
| WQPQ-2 | WQPQ-2-1 | 道尔耐火厂项目地块一 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 2.4090 | 1.45 |
| WQPQ-2-2 | 道尔耐火厂项目地块二 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 0.7282 | 0.44 |
| WQPQ-2-3 | 道尔耐火厂项目地块三 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 1.1096 | 0.67 |
| WQPQ-3 | WQPQ-3-1 | 温泉加油站项目 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 0.5369 | 0.32 |
| WQPQ-3-2 | 兴华科技项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 3.7152 | 2.23 |
| WQPQ-3-3 | 交口县乡镇供热站项目地块十八 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0154 | 0.01 |
| WQPQ-3-4 | 温泉乡城北沟易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 2.0344 | 1.22 |
| WQPQ-3-5 | 交口县乡镇供热站项目地块十 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0182 | 0.01 |
| THPPQ-1 | THPPQ-1-1 | 交口县域治理农村生活污水治理工程项目地块二 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 0.0466 | 0.03 |
| THPPQ-1-2 | 峪岸坪加油站项目 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 0.2067 | 0.12 |
| THPPQ-1-3 | 宏伟矿石有限公司项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 1.1760 | 0.71 |
| THPPQ-1-4 | 龙鑫石料厂办公楼项目地块一 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 0.1990 | 0.12 |
| THPPQ-1-5 | 龙鑫石料厂办公楼项目地块二 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 0.0235 | 0.01 |
| THPPQ-2 | THPPQ-2-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十一 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0094 | 0.01 |
| THPPQ-3 | THPPQ-3-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十五 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0246 | 0.01 |
| SCPQ-1 | SCPQ-1-1 | 双池加气站项目 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 0.5514 | 0.33 |
| SCPQ-2 | SCPQ-2-1 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块一 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0130 | 0.01 |
| SCPQ-2-2 | 堡子移民村项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 1.9182 | 1.15 |
| SCPQ-2-3 | 交口县乡镇供热站项目地块五 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0188 | 0.01 |
| SCPQ-2-4 | 双池镇LNG加气站 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 0.4256 | 0.26 |
| SCPQ-2-5 | 交口县乡镇供热站项目地块三 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0151 | 0.01 |
| SCPQ-2-6 | 交口县乡镇供热站项目地块四 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0111 | 0.01 |
| SCPQ-2-7 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块二 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0117 | 0.01 |
| SCPQ-2-8 | 交口县县城、双池镇区供热扩容项目地块三 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0125 | 0.01 |
| SCPQ-3 | SCPQ-3-1 | 双池讲理垃圾转运站项目 | 公用设施用地 | 垃圾处理配套 | 公益性用地 | 0.6795 | 0.41 |
| HLPQ-1 | HLPQ-1-1 | 石口至回龙长输管线回龙末站项目 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.8943 | 0.54 |
| HLPQ-1-2 | 回龙镇张家岭易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 0.3435 | 0.21 |
| HLPQ-1-3 | 交口县腾锐达资源开发有限公司项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 1.9441 | 1.17 |
| HLPQ-1-4 | 交口县海利矿业有限公司项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 1.4894 | 0.89 |
| HLPQ-1-5 | 交口县乡镇供热站项目地块六 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0098 | 0.01 |
| HLPQ-1-6 | 交口县乡镇供热站项目地块十六 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0135 | 0.01 |
| HLPQ-1-7 | 交口县乡镇供热站项目地块七 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0135 | 0.01 |
| HLPQ-1-8 | 交口县乡镇供热站项目地块九 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0117 | 0.01 |
| HLPQ-1-9 | 交口县乡镇供热站项目地块十七 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0135 | 0.01 |
| HLPQ-2 | HLPQ-2-1 | 交口县乡镇供热站项目地块八 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0091 | 0.01 |
| HLPQ-3 | HLPQ-3-1 | 回龙镇田庄易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 0.3240 | 0.19 |
| KCPQ-1 | KCPQ-1-1 | 康城污水处理厂项目 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 0.1504 | 0.09 |
| KCPQ-2 | KCPQ-2-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十三 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0119 | 0.01 |
| KCPQ-2-2 | 交口县乡镇供热站项目地块十二 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0119 | 0.01 |
| KCPQ-2-3 | 康城镇博雅易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 2.3895 | 1.43 |
| KCPQ-3 | KCPQ-3-1 | 康城垃圾转运站项目 | 公用设施用地 | 垃圾处理配套 | 公益性用地 | 0.4014 | 0.24 |
| KCPQ-4 | KCPQ-4-1 | 交口县乡镇供热站项目地块十四 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0094 | 0.01 |
| SKPQ-1 | SKPQ-1-1 | 石口韦和农业项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 1.2953 | 0.78 |
| SKPQ-2 | SKPQ-2-1 | 山神峪加气站项目 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 0.4001 | 0.24 |
| SKPQ-3 | SKPQ-3-1 | 晋申石料厂办公区项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 3.7824 | 2.27 |
| SKPQ-4 | SKPQ-4-1 | 石口污水处理厂项目 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 0.1039 | 0.06 |
| SKPQ-5 | SKPQ-5-1 | 石口天麟农业项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 1.3571 | 0.81 |
| SKPQ-5-2 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块一 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.7200 | 0.43 |
| SKPQ-5-3 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块二 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.0037 | 0.00 |
| SKPQ-5-4 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块三 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.0015 | 0.00 |
| SKPQ-5-5 | 临县至临汾输气管线石口分输站项目地块四 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.0030 | 0.00 |
| SKPQ-6 | SKPQ-6-1 | 庄上石料厂办公区项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 0.7635 | 0.46 |
| STPQ-1 | STPQ-1-1 | 兴国石料厂办公楼项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 0.0949 | 0.06 |
| STPQ-2 | STPQ-2-1 | 交口天然气门站项目 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.2484 | 0.15 |
| STPQ-2-2 | 小交口项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 3.2718 | 1.96 |
| STPQ-2-3 | 快递物流共享仓项目 | 仓储用地 | 产业发展 |  | 0.3748 | 0.22 |
| STPQ-2-4 | 鸿昌物流有限公司项目 | 仓储用地 | 产业发展 |  | 0.2359 | 0.14 |
| STPQ-3 | STPQ-3-1 | 卫计保健服务中心项目 | 公共管理与公共服务用地 | 医疗服务配套 | 公益性用地 | 0.3224 | 0.19 |
| STPQ-4 | STPQ-4-1 | 水头镇学校项目 | 公共管理与公共服务用地 | 教育服务配套 | 公益性用地 | 0.7883 | 0.47 |
| STPQ-4-2 | 红星美凯龙（住宅用地）项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 2.0283 | 1.22 |
| STPQ-4-3 | 惠明路西路项目 | 交通运输用地 | 基础设施配套 | 公益性用地 | 0.2338 | 0.14 |
| STPQ-4-4 | 城南综合市场项目 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 1.9806 | 1.19 |
| STPQ-5 | STPQ-5-1 | 文化遗产“三传一承”传承基地 | 商业服务业用地 | 产业发展 |  | 0.3464 | 0.21 |
| STPQ-6 | STPQ-6-1 | 交口县乡镇供热站项目地块一 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0124 | 0.01 |
| STPQ-7 | STPQ-7-1 | 交口县乡镇供热站项目地块二 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.0160 | 0.01 |
| STPQ-8 | STPQ-8-1 | 上庄采煤沉陷移民住宅用地项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 0.9984 | 0.60 |
| STPQ-9 | STPQ-9-1 | 交口县城北口游园项目 | 绿地与开敞空间用地 | 广场，公共活动区 | 公益性用地 | 0.3932 | 0.24 |
| STPQ-10 | STPQ-10-1 | 安居苑廉租房项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 0.9406 | 0.56 |
| STPQ-10-2 | 幸福小学项目 | 公共管理与公共服务用地 | 教育服务配套 | 公益性用地 | 0.0875 | 0.05 |
| STPQ-11 | STPQ-11-1 | 五幼儿园项目 | 公共管理与公共服务用地 | 教育服务配套 | 公益性用地 | 12.0001 | 7.20 |
| STPQ-11-2 | 利民苑廉租房项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 0.9160 | 0.55 |
| STPQ-11-3 | 五小学校项目 | 公共管理与公共服务用地 | 教育服务配套 | 公益性用地 | 2.0428 | 1.23 |
| STPQ-11-4 | 英才苑廉租房项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 0.3457 | 0.21 |
| STPQ-11-5 | 水头镇广武庄易地扶贫搬迁项目 | 居住用地 | 配套住宅 |  | 5.1758 | 3.11 |
| STPQ-11-6 | 209线管护区（公路段办公用地）项目 | 交通运输用地 | 基础设施配套 | 公益性用地 | 0.3287 | 0.20 |
| KFQPQ-1 | KFQPQ-1-1 | 交口县开发区双池园区排水项目 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 1.3147 | 0.79 |
| KFQPQ-2 | KFQPQ-2-1 | 回龙信发工业用地项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 3.5160 | 2.11 |
| KFQPQ-2-2 | 交口县开发区双池园区供燃气项目 | 公用设施用地 | 供气服务配套 | 公益性用地 | 0.4651 | 0.28 |
| KFQPQ-2-3 | 交口县开发区双池园区天鹏铸造项目 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 24.1522 | 14.50 |
| KFQPQ-2-4 | 交口县开发区双池园区供水项目 | 公用设施用地 | 供水服务配套 | 公益性用地 | 1.3163 | 0.79 |
| KFQPQ-2-5 | 交口县开发区双池园区供电项目 | 公用设施用地 | 供电服务配套 | 公益性用地 | 1.1390 | 0.68 |
| KFQPQ-3 | KFQPQ-3-1 | 交口县域治理农村生活污水治理工程项目地块一 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 0.1233 | 0.07 |
| KFQPQ-3-2 | 交口县开发区水头园区排水项目地块一 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 0.2544 | 0.15 |
| KFQPQ-3-3 | 交口县开发区水头园区排水项目地块二 | 公用设施用地 | 污水处理配套 | 公益性用地 | 0.1209 | 0.07 |
| KFQPQ-4 | KFQPQ-4-1 | 交口县开发区水头园区工业项目地块一 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 6.9272 | 4.16 |
| KFQPQ-4-2 | 交口县开发区水头园区供热项目 | 公用设施用地 | 供暖服务配套 | 公益性用地 | 0.4506 | 0.27 |
| KFQPQ-4-3 | 交口县开发区水头园区供电项目 | 公用设施用地 | 供电服务配套 | 公益性用地 | 0.3853 | 0.23 |
| KFQPQ-4-4 | 交口县开发区水头园区广场项目 | 绿地与开敞空间用地 | 广场，公共活动区 | 公益性用地 | 5.8458 | 3.51 |
| KFQPQ-4-5 | 交口县开发区水头园区工业项目地块二 | 工矿用地 | 产业发展 |  | 8.2557 | 4.95 |